



PROIECT

DE

HOTĂRÂRE

*privind alipirea imobilelor-teren identificate
cu numerele cadastrale 108457 și 109287, precum și înscrierea imobilului – teren
rezultat în cartea financiară a UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov, situat în orașul
Bragadiru, județul Ilfov*

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel - primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 20798/03.04.2025;
- b) raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ nr. 20799/03.04. 2025;
- c) raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- d) raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 879 alin. (1) și alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (2) litera c) și alin. (7) litera k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă alipirea imobilelor-teren cu suprafețele de teren, după cum urmează:

- a. S = 687 m² identificat cu numărul cadastral 108547, situat în orașul Bragadiru, județul Ilfov,
- b. S = 920 m² identificat cu numărul cadastral 109287 situat în orașul Bragadiru, județul Ilfov, rezultând imobilul în suprafață de S= 1.607 m² identificat cu numărul cadastral 142502 – situat în orașul Bragadiru, tarla 52, parcela 221/10, 221/11, 221/12, str. Tuberozelor, județul Ilfov, conform anexei 1 - planul de amplasament și delimitare a imobilului, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



Art. 2. – Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară în favoarea UAT oraș Bragadiru, a imobilului – teren menționat la art. 1, situat în oraș Bragadiru, str. Tuberozelor, județul Ilfov.

Art. 3. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

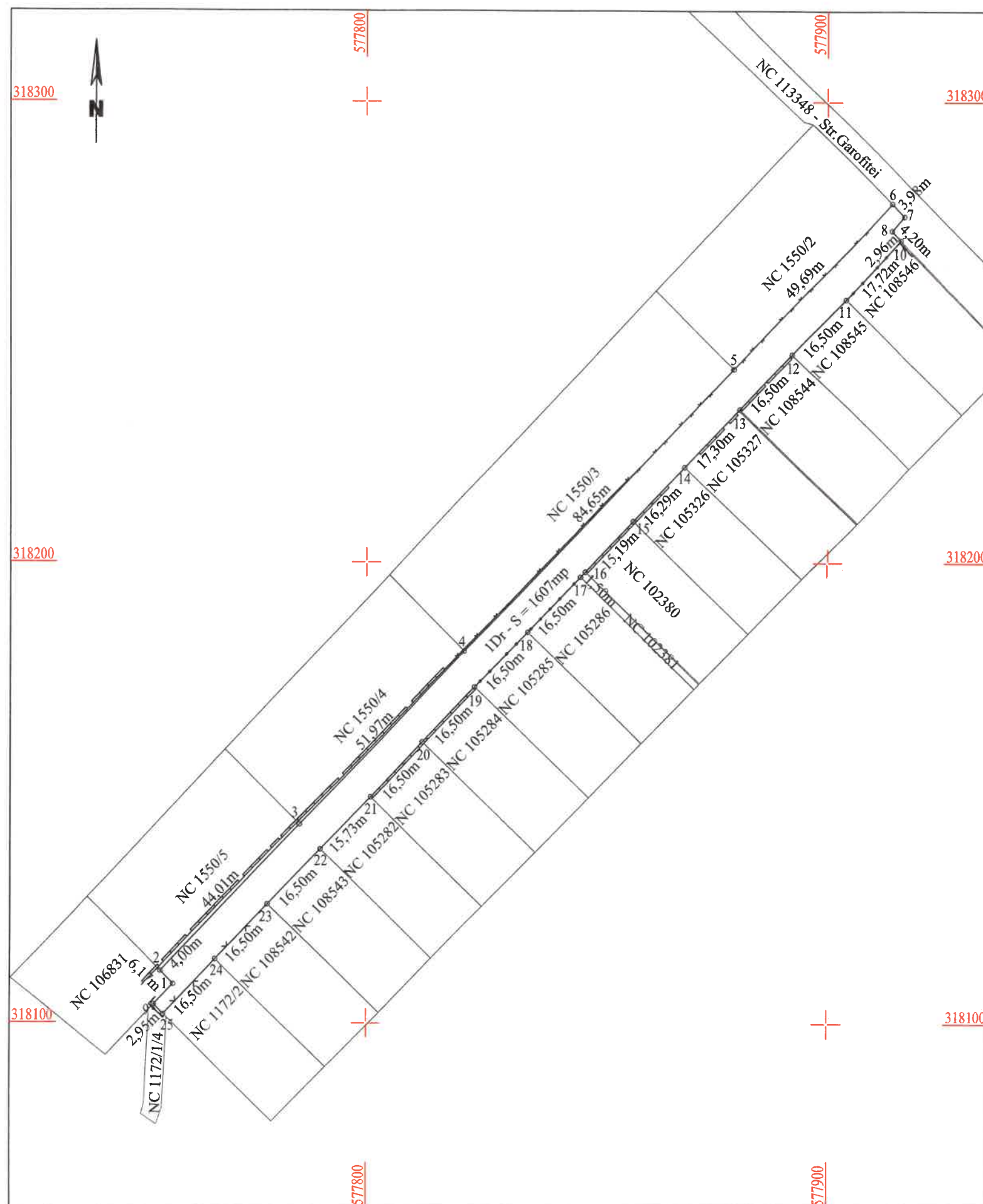
Art. 4. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și direcțiilor și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

**PRIMAR,
Gabriel LUPULESCU**

**Avizat,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONIȚĂ**

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
142502	1607	Oras Bragadiru, Tarla 52, Parcela 221/10, 221/11, 221/12, Judetul Ilfov
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BRAGADIRU

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	1607	Domeniu public. Imobil situat in intravilan, delimitat de domeniul public (alei, strazi, drumuri) si de proprietati particulare, partial imprejmuit intre pct-le 4-5-6 cu gard de plasa, intre pct-le 10-11 partial imprejmuit cu gard de beton, intre pct-le 12-13,15-16, 19-20-21 imprejmuit cu gard de beton, intre pct-le 13-14-15 partial imprejmuit cu gard de beton, intre pct-le 16-17-18-19 imprejmuit cu gard de metal, intre pct-le 23-24-25 imprejmuit cu gard de plasa, in rest neimprejmuit.
Total		1607	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1607 mp
Suprafața din act = 1607 mp

Executant: ing. TOMA ELENA CERASELA Seria Ro-B-F, Nr.2369/2021, Categoria A Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatie cadastrale și corespondența acestea cu realitatea din teren Elena-Cerasela Toma Digitally signed by Elena-Cerasela Toma Date: 2025.03.26 13:36:07 Location: Toma Elena-Cerasela, ANCPi, A, DB, 2369 Date: 06.03.2025	Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data: Petre-Iulian Bogdan Ștampila BCPI Digitally signed by Petre-Iulian Bogdan Date: 2025.03.31 10:00:23 +03'00'
--	---